

CỤC THADS TỈNH VĨNH PHÚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH TƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 06/CCTHADS-NV
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Vĩnh Tường, ngày 09 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2022/KDTM-ST ngày 05/8/2022 Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 04/2022/QĐST-SCBSQĐ ngày 14/10/2022, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 05/2022/QĐST-SCBSQĐ ngày 17/10/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2022 và số 210/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 246/2024/00597/CTTĐG - NHẤT TÍN ngày 26/08/2024 của Công ty cổ phần và Thẩm định NHẤT TÍN;

Căn cứ biên bản giải quyết ngày 08/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

2. Tên tài sản, đặc điểm của tài sản bán đấu giá:

- Tên tài sản: 01 Quyền sử dụng đất thửa số 582, tờ bản đồ số 9, diện tích 104m² đất ở nông thôn tại thôn Việt Hưng, xã Việt Xuân, huyện Vĩnh Tường. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA512007 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp ngày 27/5/2015 đứng tên ông Không Văn Thành và bà Đỗ Thị Hương và 01 nhà 02 tầng mỗi sàn có diện tích 92,3m² theo chỉ giới tại các điểm 13,10,25,26,21,20,19,8,13 trong đó có 06m² nhà xây 02 tầng nằm trên thửa đất số 582, tờ số 9 theo chỉ giới điểm 8,9,10,13,8 thuộc quyền sử dụng của anh Thành chị Hương, còn lại 86,3m² nhà xây 02 tầng theo chỉ giới điểm 8,9,10,25,26,21,20,19,8 trên diện tích đất 95,8m² có chỉ giới điểm 8,9,10,11,24,25,26,21,20,19,8 nằm trên thửa đất số 152, tờ bản đồ số 9 theo bản

đồ 299 (theo bản đồ VN 2000 là thửa đất 583, tờ bản đồ số 9) chưa được cấp giấy chứng nhận.

- Đặc điểm: Tài sản thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - chi nhánh Hùng Vương

3. Chất lượng và tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá:

Chi tiết tại Chứng thư thẩm định giá số 246/2024/00597/CTTĐG - NHẤT TÍN ngày 26/08/2024 của Công ty cổ phần và Thẩm định NHẤT TÍN. Giá của tài sản: **716.975.960đ** (Bảy trăm mười sáu triệu chín trăm bảy mươi lăm nghìn chín trăm sáu mươi đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá phải đảm bảo đúng tiêu chí theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Điều 3, Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư 02/2022/TT- BTP ngày 08/2/2022 về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

5. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bảng tự chấm điểm theo Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư 02/2022/TT- BTP ngày 08/2/2022 về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Văn bản đăng ký tham gia đấu giá

* Lưu ý: Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc

Địa chỉ: Thị trấn Vĩnh Tường, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc

Kính mời các tổ chức đáp ứng điều kiện, có nhu cầu nộp hồ sơ.

Chi tiết xin liên hệ: Bà Nguyễn Thị Minh Thư - Chấp hành viên- Điện thoại: 0949.036.736

Nơi nhận:

- Công thông tin Điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Phúc;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Tường;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện Vĩnh Tường;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Minh Thư